



**Kanton Zürich
Amt für Raumentwicklung
Geoinformation**

Künftige Entwicklungen VAV und DM.flex

**AV-Tagung 2022, 23. September 2022, Thalwil
Bernard Fierz, Kantonsgeometer**



- 1. Revision Rechtgrundlagen**
- 2. Neues Datenmodell AV**
- 3. AV2030 – Vision der Kantone**



Revision der Rechtsgrundlagen

Neuregelung der Finanzierung

- Bundesbeiträge von mehr als 60% ermöglichen (max. 90%)
- Mitfinanzierung von Pilotprojekten

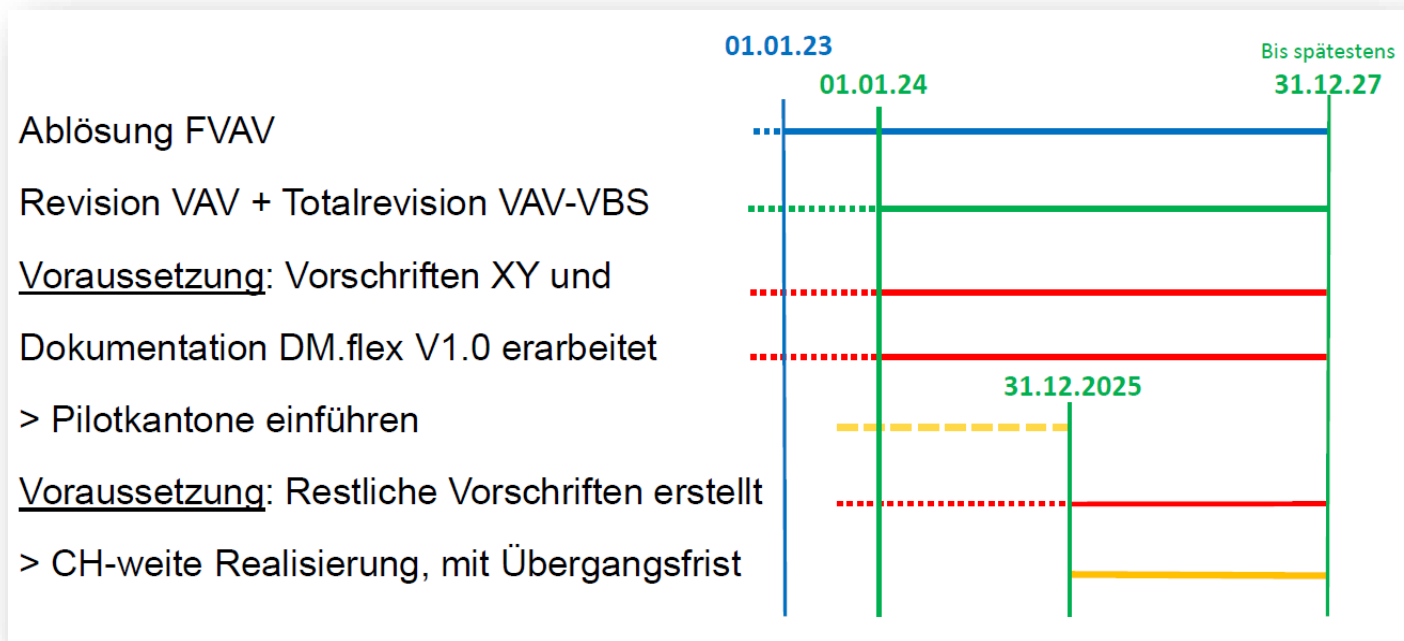
Vermessungsverordnungen VAV/TVAV

- Öffnung für neue Technologien, Experimentierklausel
- Elektronische Beglaubigung
- Dritte Dimension ermöglichen, inkl. Dokumentation des Untergrundes
- Vergaberegelungen
- Nachführungsfrist
- Keine kantonale Erweiterungen
- Vorerst keine Dienstbarkeiten



Revision der Rechtsgrundlagen

Zeitplan





Neues Datenmodell AV

Grundprinzipien

- Wechsel auf Interlis 2.4
- Modularer Aufbau, Vereinfachung
- Fremddaten über Dienste einbinden (once only)
- Überflüssige Objekte / Attribute weglassen
- Kaum inhaltliche Änderungen mit Version 1.0
- Vollständige Historisierung von Objekten

```
CLASS Grundstueck =  
  NBIdent: MANDATORY TEXT*12;  
  Nummer: MANDATORY TEXT*12;  
  EGRIS_EGRID: TEXT*14;  
  Gueltigkeit: MANDATORY (  
    rechtskraeftig,  
    streitig);  
  Vollstaendigkeit: MANDATORY (  
    vollstaendig,  
    unvollstaendig);  
  Grundstuecksart: MANDATORY  
Grundstuecksart;  
  Fiktiv : MANDATORY BOOLEAN;  
  GesamteFlaechenmass: 1 .. 999999999  
[Units.m2];  
END Grundstueck;
```



Neues Datenmodell AV

Änderung gegenüber Vernehmlassung

- Fixpunkte AV auftrennen in FP2 und FP3
- Textpositionen belassen
- Trennung des GWR_EGID von der Gebäudenummer (neu: Objektnummer)
- Verschiedene Attribute wieder eingeführt oder umbenannt

Zeitplan

- Publikation der Version 1.0 im Frühsommer 2023
- Einführung in Pilotkantonen ab 01.01.2024 für 2 Jahre
- Einführung in allen Kantonen ab 01.01.2026 bis spätestens 31.12.2027, Kantone legen den Zeitpunkt des Modellwechsels fest.

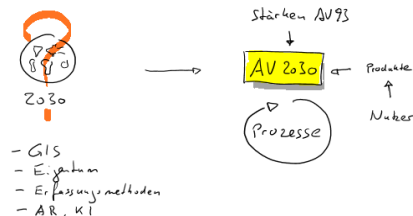
AV2030 – Vision der Kantone

Anforderungen an die AV

- permanent verfügbar sein
- vollständig sein
- kostenlos nutzbar sein
- verknüpfbar sein
- rechtsverbindlich sein
- aktuell nachgeführt sein
- widerspruchsfrei sein
- homogen
- in einem standardisierten Datenmodell definiert sein

Konsequenzen

- Reduktion des Inhalts
- 3D (ober- und unterirdisch)
- Zum Teil 4. Dimension
- Qualitätslabel beibehalten
- Once only oder geprüfte Redundanz
- Koordination und Verknüpfung
- Prozesse und Zuständigkeiten schärfen





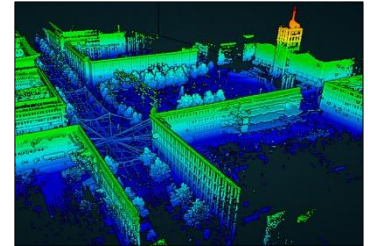
AV2030 – Vision der Kantone

Inhalt

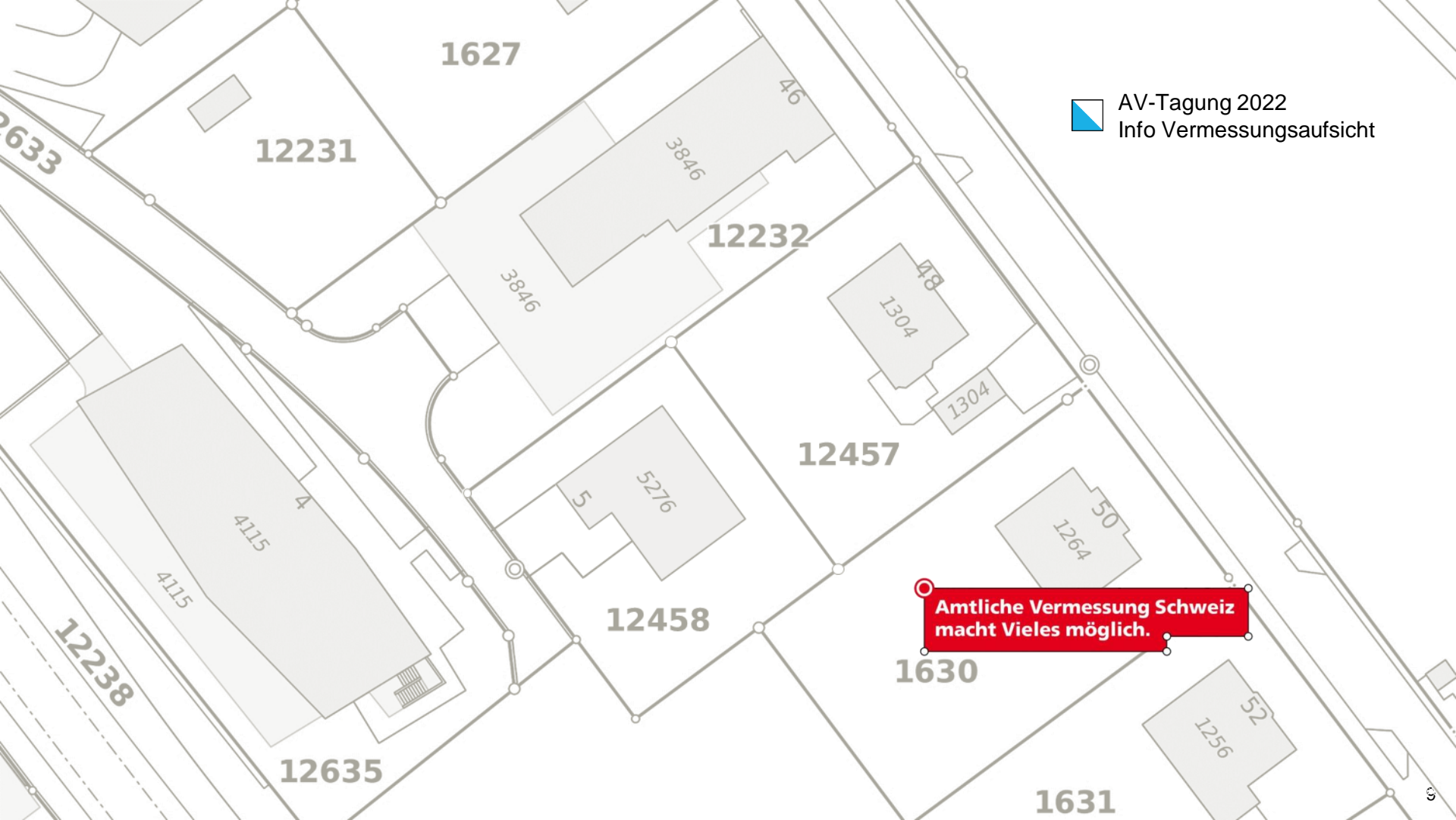
- Fixpunkte
- Grundeigentum
- Gebäude und Adressen
- Infrastruktur
- Bodennutzung
- Geografische Namen
- Hoheitsgrenzen

Ergänzend

- 3D-Bild



Rosswis



1627

12231

12232

12457

12458

12635

12238

1630

1631



AV-Tagung 2022
Info Vermessungsaufsicht

**Amtliche Vermessung Schweiz
macht Vieles möglich.**