



**Kanton Zürich
Amt für Raumentwicklung
Geoinformation**

Informationen der Vermessungs- aufsicht

**AV-Tagung 2020, 25. September 2020, Niederhasli
Bernard Fierz, Kantonsgeometer**



- 1. Amtliche Vermessung**
- 2. Revision technische Weisungen AV**
- 3. ÖREB-Kataster**
- 4. Leitungskataster LK-ZH**
- 5. Luftbild- und Höhenprodukte**
- 6. Fachstelle Kataster**



Amtliche Vermessung

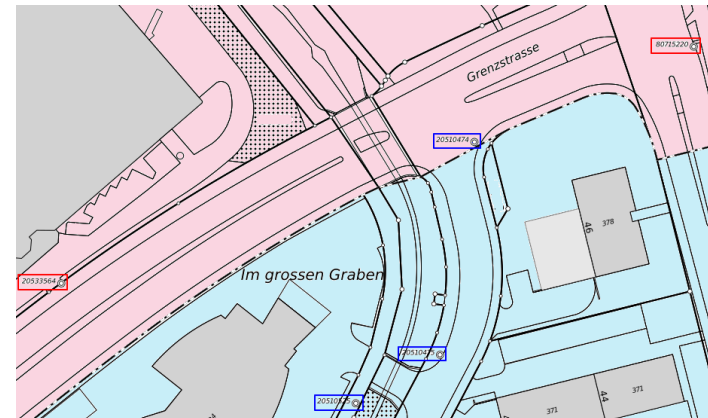
Umsetzung AV-Strategie 2020-2023

Datenmodell DM.flex:

- Entscheid V+D: Objektbildung für EO und BB wird in erste Version umgesetzt.
- Konsultation Modelldokumentation Anfang Dezember 2020.
- Konsultation Einführungskonzept Mitte 2021 geplant.

MoCheckZH: LFP3 ausserhalb Gemeindegebiet

- Technische und administrative Fragen müssen geklärt werden.
- Weiterhin nur LFP3 innerhalb Gemeindegebiet ans DAV-ZH liefern.





Revision technische Weisungen

AV-02, Betriebshandbuch AVGBS

- Präzisierung zur Lieferung von Seegrundstücken (Kap. 4.1.2).
- Lieferung von zusammengehörenden unterirdischen Gebäuden (Kap. 4.1.5).
- Neue Gebäudenummern Städte Zürich und Winterthur (Kap. 4.1.5).
- Neu sind alle eingedolten Gewässer zu liefern, öffentliche und nicht-öffentliche, Definition Text für Bemerkung (Kap. 4.1.9).
 - *«Öffentliches Gewässer <Gewässername>, <Gewässernummer>»*
 - *«Nicht öffentliches Gewässer»*
- Präzisierung selbständige und dauernde Rechte mit mehreren Flächen auf einer Liegenschaft oder auf mehreren Liegenschaften (Kap. 4.1.10).
- Lieferung von reinen Baurechtsmutationen müssen im Dateinamen Mutationsart «Baurecht» enthalten (Kap. 4.2.1).

Revision technische Weisungen

AV-09, Mutationsplan/-tabelle

- Neu Unterscheidung von Urkunden und weiteren Exemplaren.
- Anpassung Mutationstabelle und Plankopf Mutationsplan.

Mutationsplan Nr. 9999	1:500	Beispieldorf
© Amtliche Vermessung, gestützt auf Art. 65 bis 67 TVAV Legende: www.vermessung.zh.ch/legende Unterstrichene oder rote Grundstücksnummern bezeichnen noch nicht rechtsgültige Grundstücke.		Erstellt: 22.01.2013 Nachführungsgeometer(in): Peter Muster, Ursula Messerli Patentierter/r Ingenieur-Geometer/in:
Muster AG Musterstrasse 1 8765 Beispieldorf Tel. 043 333 77 99		Urkunde im Sinne von Art. 25 VAV Exemplar 1 von 2 (Grundbuchamt) 

Inkraftsetzung

- Neue Weisungen treten per 01.10.2020 in Kraft
- Rundschreiben und Aufschaltung Internet folgt.



ÖREB-Kataster

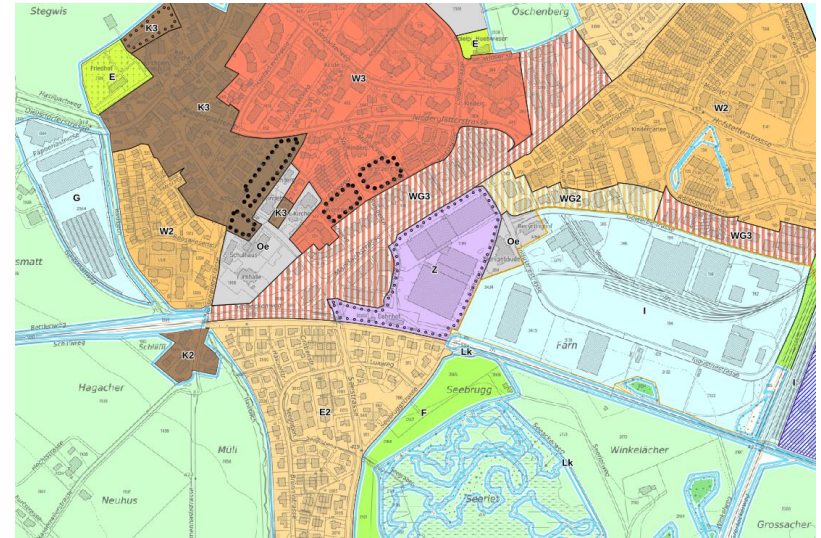
- Betrieb läuft.
- Aufhebung alte KVAV (LS255) in Arbeit.

Festsetzung statischer Waldgrenzen

- 8 Gemeinden abgeschlossen.
- 33 Gemeinden in Bearbeitung.

Projekt «KatasterprozesseZH»

- Digitales Workflowsystem für Nachführung von ÖREB-Themen.
- Ab Anfang 2021 in Pilotbetrieb.



Leitungskataster LK-ZH

- Geoinformationsgesetz (KGeolG) und Leitungskatasterverordnung (LKV) mit Redaktionskommission bereinigt.
- Überweisung an Kantonsrat bis Ende 2020.
- Technische Umsetzung läuft mit Infogrips Geoshop (Prototyp):
 - Datenportal, HTML5-Client
 - WMS- und WFS-Dienst
 - Datenprüfung / Checkservice
- Spätere Ablösung durch Enterprisearchitektur GIS-ZH

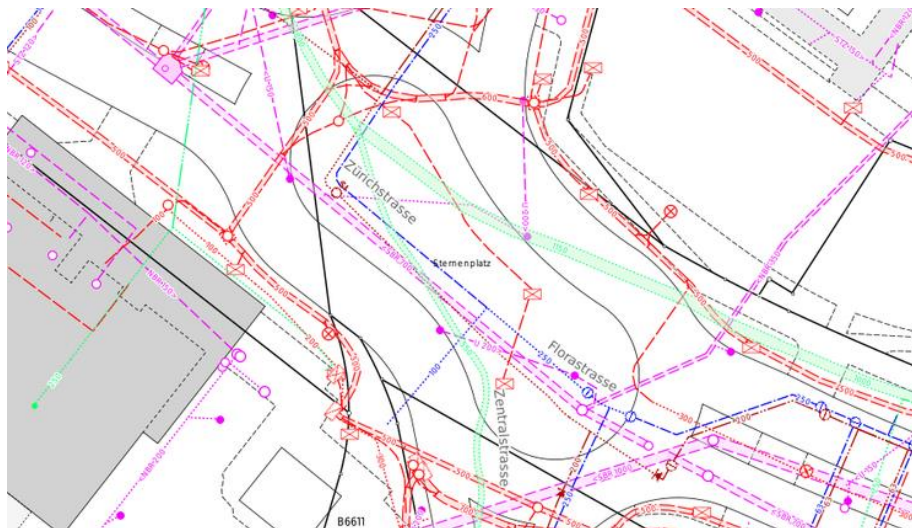


Bild: GIS Uster, Stadt Uster



Leitungskataster LK-ZH

Datenabgabe von Werkleitungsdaten an das kantonale Tiefbauamt:

- Aktennotiz des TBA vom 6. Juni 2016.
- Grundsatz §37 Abs. 1 StrG: Strasseneigentümer soll im Zusammenhang mit Werkleitungen «schadlos» gehalten werden.
- Grundsatz steht über der Ausnahmeregelung des KGeolG in §13 Abs. 2 (Datenaustausch unter Behörden).
- Kosten für Bereitstellung können dem TBA deshalb nicht verrechnet werden.
- Mit der Gemeinde / Werkbetreiber muss eine Lösung zur Deckung des Aufwandes gesucht werden.









Luftbild- und Höhenprodukte

Orthophoto 2018 (Sommer)

- Download im GIS-Browser ab sofort möglich.

Projekt «Luftbild- und Höhenprodukte 2020-2022»

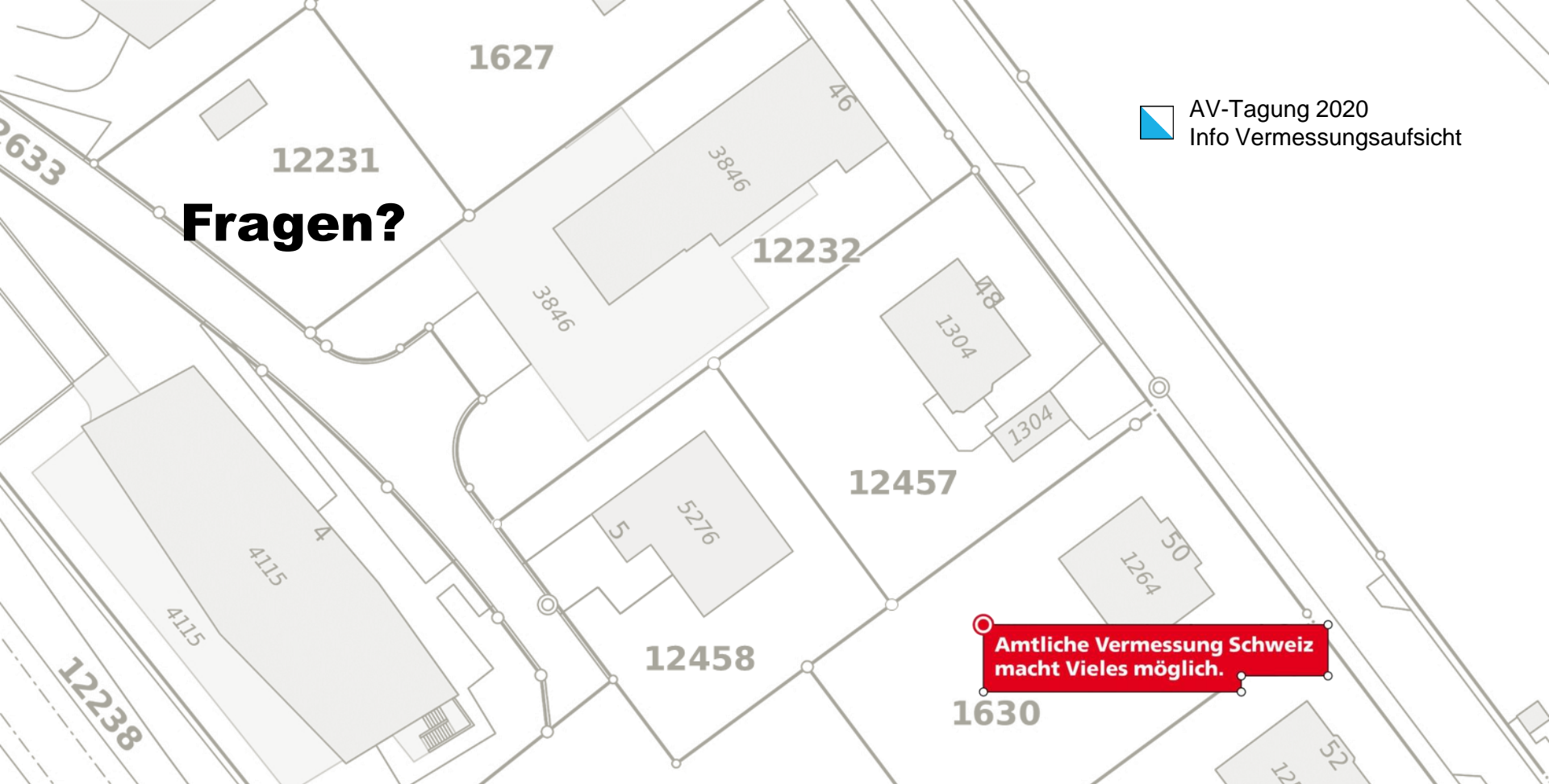
- Befliegung 2020 konnte durchgeführt werden, verfügbar ab März 2021.
- Neu 5cm Bodenauflösung!
- Wie bisher als OGD verfügbar.

Produkte	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Orthofotos	5 cm	5 cm	10 cm	5 cm	5 cm	10 cm
	Sommer	Frühling	Sommer	Frühling	Sommer	Frühling
						
Höhendaten			16 pt			16 pt
						



Fachstelle Kataster

Fachstelle Kataster	
Bernard Fierz Marcel Frei (Stv.)	
Fachbereiche	Amtliche Vermessung AV Johannes Cutka (<i>Aufsicht und Betrieb</i>) Andreas Werner (<i>Aufsicht und Betrieb, Stv.</i>)
	ÖREB-Kataster ÖREB Marcel Frei (<i>Aufsicht und Betrieb, Projekte</i>) Stefan Schaad (<i>Betrieb, Support</i>)
	Leitungskataster LK André Manser (<i>Aufbauprojekt</i>) vakant (<i>Aufsicht und Betrieb</i>)
	Lokalisation LOK André Manser (<i>Gebäudeadressen, PLZ/Ortschaft</i>) Andreas Werner (<i>Nomenklatur</i>)
	Kantonale AV-Themen AVKT Andreas Werner (<i>Fixpunkte, Hoheitsgrenzen</i>) Johannes Cutka (<i>Fixpunkte, Stv., Landesgrenze</i>)
	Datenmanagement DMGT André Manser (<i>Datenbereitstellung, Auswertungen</i>) Marcel Frei (<i>CheckService, Schnittstellen</i>) Stefan Schaad (<i>Applikationen, Schnittstellen</i>)
Projekte (<i>Projekt- und Teilprojektleiter/in</i>) Natascha Podraza, Marcel Frei, André Manser, Stefan Schaad, Andreas Werner	



Fragen?

AV-Tagung 2020
Info Vermessungsaufsicht

**Amtliche Vermessung Schweiz
macht Vieles möglich.**

Online: Stellen Sie Fragen mit der Funktion «Fragen & Antworten» in Webex.