



**Kanton Zürich
Amt für Raumentwicklung
Geoinformation**

Gebührenverordnung und Anwendungs- richtlinien

**AV-Tagung 2017, 22. September 2017, Männedorf
Bernard Fierz, Leiter Kataster**



- 1. Gebührenverordnung für Geodaten**
- 2. Anwendungsrichtlinien und Abrechnungsformular**
- 3. Nutzungsbestimmungen Pläne**
- 4. Nachführungsverträge**

Gebührenverordnung für Geodaten

Gebührenverordnung für Geodaten (GebV GeoD)

(vom 30. August 2017)

Der Regierungsrat,

gestützt auf §§ 13 und 14 des Kantonalen Geoinformationgesetzes vom 24. Oktober 2011,

beschliesst:

§ 1. Die Verordnung regelt die Gebühren für den Zugang zu und die Nutzung von Geodaten des Bundesrechts und des kantonalen Rechts in der Zuständigkeit von Kanton oder Gemeinden,

- kantonalen Geodiensten.

§ 2. ¹ Der Zugang zu und die Nutzung von Geodaten über kantonale Basisdienste sind gebührenfrei.

² Basisdienste sind:

- Darstellungsdienste,
- Download-Dienste im Dateitransferverfahren,
- Download-Dienste im Direktzugriffsverfahren.

§ 3. ¹ Für folgende Leistungen werden Gebühren gemäss Anhang erhoben:

- Erstellen eines Planes für das Grundbuch gemäss Art. 7 der Verordnung vom 18. November 1992 über die amtliche Vermessung (VAV),
- Erstellen eines Katasterplanes amtliche Vermessung,
- Beglaubigung gemäss Art. 37 Abs. 1 VAV,
- nachträgliche Beglaubigung gemäss Art. 38 Abs. 2 VAV,
- nachträgliche Richtigkeitsbestätigung gemäss § 3 Abs. 1 lit. a der Bauverfahrensverordnung vom 3. Dezember 1997,
- Beglaubigung gemäss Art. 14 der Verordnung vom 2. September 2009 über den Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen.

² Die Bestellerin oder der Besteller trägt die Transportkosten.

§ 4. Das Amt für Raumentwicklung kann weitere Leistungen nach Zeitaufwand verrechnen.

Anhang

Gebührenpflichtige Leistungen (§ 3)	Einheit	Gebührenansätze in Fr.
Plan für das Grundbuch (§ 3 Abs. 1 lit. a) und Katasterplan amtliche Vermessung (§ 3 Abs. 1 lit. b)	pro Auftrag	50
	bis A3 pro Ausschnitt	15
	jedes Exemplar pro Ausschnitt	5
	A2 pro Ausschnitt	30
	jedes Exemplar pro Ausschnitt	10
	A1 pro Ausschnitt	30
Beglaubigung (§ 3 Abs. 1 lit. c)	jedes Exemplar pro Ausschnitt	20
	A0 pro Ausschnitt	30
	jedes Exemplar pro Ausschnitt	40
Nachträgliche Beglaubigung (§ 3 Abs. 1 lit. d)	pro Auftrag	50
	erstes Exemplar pro Ausschnitt	50
Nachträgliche Richtigkeitsbestätigung (§ 3 Abs. 1 lit. e)	jedes weitere Exemplar pro Ausschnitt	5
	alle Leistungen	nach Zeitaufwand
Nachträgliche Richtigkeitsbestätigung (§ 3 Abs. 1 lit. e)	pro Auftrag	50
	bis 10 Exemplare pro Ausschnitt	100
	höchstens A3, 1. Kontrolle	
	bis 10 Exemplare pro Ausschnitt	80
	höchstens A3, jede weitere Nachkontrolle	
	bis 10 Exemplare pro Ausschnitt	150
grösser als A3, 1. Kontrolle		
Beglaubigung (§ 3 Abs. 1 lit. f)	bis 10 Exemplare pro Ausschnitt	100
	grösser als A3, jede weitere Nachkontrolle	
Beglaubigung (§ 3 Abs. 1 lit. f)	jedes weitere Exemplar pro Ausschnitt	5
	pro Auftrag	50
	erstes Exemplar pro Auszug	50
	jedes weitere Exemplar pro Auszug	5



Gebührenverordnung für Geodaten

- Gültig ab 1. Januar 2018.
- Tarif nur noch für:
 - Plan für das Grundbuch
 - Katasterplan amtliche Vermessung
 - Beglaubigungen
 - Nachträgliche Richtigkeitsbestätigungen.



Gebührenverordnung für Geodaten

- AV-Daten sind kostenlos (ohne manuellem Eingriff, ansonsten Marktpreise).
- Keine Angabe Verwendungszweck mehr.
- Gewerbliche Nutzung ohne Einschränkungen.
- Kein «Anwendungsfaktor» mehr.



Anwendungsrichtlinien

- Gültig ab 1. Januar 2018.
- Definition der Begriffe und Leistungen.
- Höherer Tarif für Richtigkeitsbestätigungen, neuer Tarif für Nachkontrollen.
- Tarif gilt auch, wenn Zusatzangebote mitangeboten werden (keine Rabatte).

Abrechnungsformular



Amtliche Vermessung
Schweiz

Kanton Zürich
Gemeinde / Stadt

Abrechnungsformular

Gebührenpflichtige Leistungen gemäss Gebührenverordnung für Geodaten vom 30.08.2017 (LS 704.15)

1. Grundpreis				Fr.	
Administration (1 x pro Auftrag)	Pauschal	1	Preis	50,00	50,00
2. Grafische Produkte (Plan für das Grundbuch, Katasterplan amtliche Vermessung)					
Format	Ausschnitte Anzahl	Preis	Auflage Anzahl	Papier Preis	
bis A3		15,00		5,00	-
A2 (42x60)		30,00		10,00	-
A1 (60x84)		30,00		20,00	-
A0 (1m²)		30,00		40,00	-
3. Zusatzarbeiten					
3.1 Nachträgliche Richtigkeitsbestätigung gemäss § 3 Abs. 1 lit. a der Bauverfahrensverordnung vom 3. Dezember 1997					
1. Kontrolle von Kundenplänen (bis 10 Exemplare)	bis A3 grösser A3	Anz. Ausschnitte	Preis	100,00	-
Nachkontrollen von Kundenplänen (bis 10 Exemplare)	bis A3 grösser A3	Anz. Ausschnitte	Preis	80,00	-
		Anz. Ausschnitte	Preis	100,00	-
		weitere Exemplare pro Ausschnitt	Preis	5,00	-
3.2 Beglaubigung gemäss Art. 73a der Technischen Verordnung des VBS über die amtliche Vermessung vom 10. Juni 1994 bzw. § 6 der kantonalen Verordnung über den Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen vom 30. August 2017					
Pläne pro Ausschnitt bzw. Auszug		1. Exemplar	Preis	50,00	-
		weitere Exemplare	Preis	5,00	-
Nachträgliche Beglaubigung (gemäss Art. 38 Abs. 2 VAV)		Anz. Std.	Ansatz	-	-
		Anz. Std.	Ansatz	-	-
3.3 Zusätzliche Aufwendungen					
Fremdrechnung ohne MWSt.			Betrag	-	-
Transportkosten, Verpackung			Betrag	-	-
4. Zusammenfassung					
Summe ohne Pos 3.3				50,00	
Zusätzliche Aufwendungen (Pos 3.3)				-	
Total				50,00	
Mehrwertsteuer		8,0%		4,00	
Rechnungstotal				54,00	

Stadt / Gemeinde

BFS-Nr.

Standardfälle

1 Papierplan | A4/A3

3 Papierpläne | A4/A3

1 PDF-Plan | A4/A3

1 PDF | A4/A3 | Richtigkeitsb.

Richtigkeitsb. | A4/A3 | < 10 Ex.

FORMULAR LÖSCHEN



AV-Tagung 2017
Neue Gebührenverordnung



Amtliche Vermessung
Schweiz

Kanton Zürich
Gemeinde / Stadt

Abrechnungsformular

A. Gebührenpflichtige Leistungen gemäss Gebührenverordnung für Geodaten vom 30.08.2017 (LS 704.15)

1. Grundpreis				Fr.	
Administration (1 x pro Auftrag)	Pauschal	1	Preis	50,00	50,00
2. Grafische Produkte (Plan für das Grundbuch, Katasterplan amtliche Vermessung)					
Format	Ausschnitte Anzahl	Preis	Auflage Anzahl	Papier Preis	
bis A3		15,00		5,00	-
A2 (42x60)		30,00		10,00	-
A1 (60x84)		30,00		20,00	-
A0 (1m²)		30,00		40,00	-
3. Zusatzarbeiten					
3.1 Nachträgliche Richtigkeitsbestätigung gemäss § 3 Abs. 1 lit. a der Bauverfahrensverordnung vom 3. Dezember 1997					
1. Kontrolle von Kundenplänen (bis 10 Exemplare)	bis A3 grösser A3	Anz. Ausschnitte	Preis	100,00	-
Nachkontrollen von Kundenplänen (bis 10 Exemplare)	bis A3 grösser A3	Anz. Ausschnitte	Preis	80,00	-
		Anz. Ausschnitte	Preis	100,00	-
		weitere Exemplare pro Ausschnitt	Preis	5,00	-
3.2 Beglaubigung gemäss Art. 73a der Technischen Verordnung des VBS über die amtliche Vermessung vom 10. Juni 1994 bzw. § 6 der kantonalen Verordnung über den Kataster der öffentlich-rechtlichen Eigentumsbeschränkungen vom 30. August 2017					
Pläne pro Ausschnitt bzw. Auszug		1. Exemplar	Preis	50,00	-
		weitere Exemplare	Preis	5,00	-
Nachträgliche Beglaubigung (gemäss Art. 38 Abs. 2 VAV)		Anz. Std.	Ansatz	-	-
		Anz. Std.	Ansatz	-	-
3.3 Zusätzliche Aufwendungen					
Fremdrechnung ohne MWSt.			Betrag	-	-
Transportkosten, Verpackung			Betrag	-	-
4. Zusammenfassung					
Summe ohne Pos 3.3				50,00	
Zusätzliche Aufwendungen (Pos 3.3)				-	
Total gebührenpflichtige Leistungen				50,00	

B. Weitere Leistungen (nicht gemäss Gebührenverordnung für Geodaten)

				Fr.
Arbeit		Anz. Std.	Ansatz	-
Arbeit		Anz. Std.	Ansatz	-
Arbeit		Anz. Std.	Ansatz	-
Arbeit		Anz. Std.	Ansatz	-
Fremdrechnung ohne MWSt.			Betrag	-
Fremdrechnung ohne MWSt.			Betrag	-
Total weitere Leistungen				-

C. Zusammenstellung aller Leistungen

				Fr.
Total gebührenpflichtige Leistungen				50,00
Total weitere Leistungen				-
Zwischentotal				50,00
Mehrwertsteuer		8,0%		4,00
Rechnungstotal				54,00



Abrechnungsformular

- Gültig ab 1. Januar 2018.
- Zwei Versionen, je mit/ohne Makros.
- Zwingende Rechnungsbeilage.
- Weitere Leistungen sind separat aufzuführen.
- Statistik nur noch für Planprodukte.



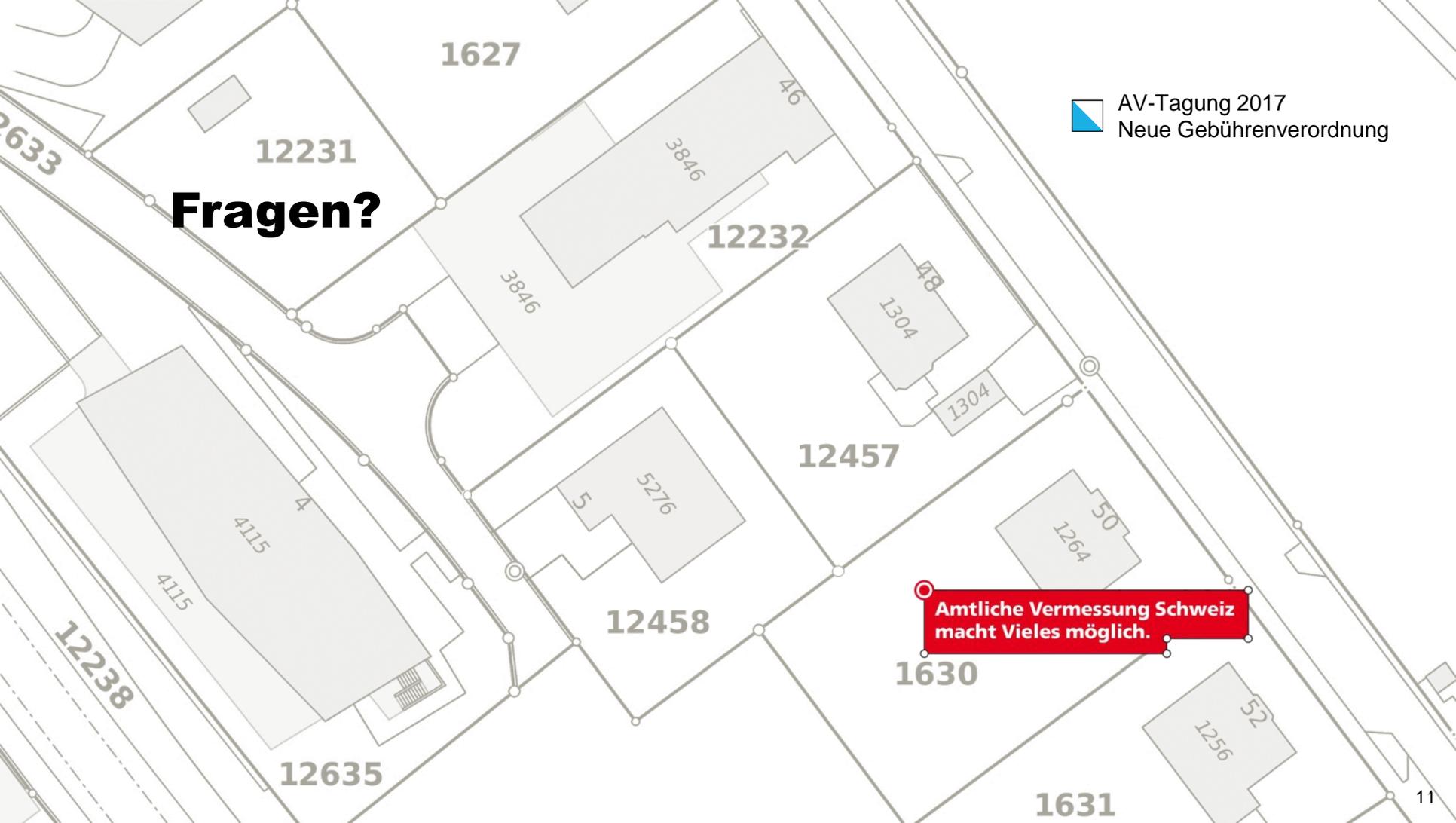
Nutzungsbestimmungen

- Freie Nutzung für Daten, auch für Dritte.
- Erstellung PfdGB und Katasterplan AV der NF-Stelle vorbehalten.
- Wortlaut auf Plänen neu:
«© Amtliche Vermessung, gestützt auf Art. 65 bis 67 TVAV»
Umsetzung per 1. Januar 2018



Nachführungsverträge

- Pflicht zur AV-Datenabgabe entfällt.
- Alle Verträge müssen angepasst werden:
 - Neuer Vertrag mit neuem Muster, oder
 - Vertragsänderung gem. Vorlage ARE
- Ab sofort bis spätestens Ende 2018



Fragen?

 AV-Tagung 2017
Neue Gebührenverordnung

**Amtliche Vermessung Schweiz
macht Vieles möglich.**