



Kanton Zürich
Bildungsdirektion
Amt für Jugend und Berufsberatung



Ergänzende Hilfen zur Erziehung
Trägerschaften
Dörflistrasse 120, 8090 Zürich



Kanton Zürich
Bildungsdirektion
Volksschulamt

Besondere Förderung, Sonderpädagogik
Walchestrasse 21, 8090 Zürich

V1, April 2022
1/4

Raumbedarf

Nähere Informationen zur Beurteilung des Raumbedarfs finden Sie im «Leitfaden für Bauvorhaben und Anschaffungen».

Bei Bauvorhaben legen Sonderschulen sowie Kinder- und Jugendheime den grundsätzlichen Bedarf sowie den Raumbedarf dem AJB oder VSA vor¹. Das zuständige Amt klärt mit dem Hochbauamt (HBA) die Notwendigkeit des Vorhabens hinsichtlich Gesamtplanung, Konzept und Angebot. Bei kleineren Vorhaben (unwesentliche Änderungen von Räumen, Erneuerungen und Gesamtanierungen) kann in der Regel auf die Genehmigung des grundsätzlichen Bedarfs, des Raumbedarfs und des Vorprojekts verzichtet werden.

Bei Neubauten und neu zu erwerbenden Gebäuden ist ein hindernisfreies Bauen zu gewährleisten und die Räumlichkeiten sind benutzbar auszugestalten (vgl. BV, KV, Behindertengleichstellungs- und Bau- und Planungsgesetzgebung). Bei Umbauten und Gesamtanierungen sind entsprechende bauliche Massnahmen im Rahmen der Verhältnismässigkeit vorzunehmen.

Das Formular muss von einer vertretungsbefugten Person der Trägerschaft unterzeichnet werden.

Kinder- und Jugendheime reichen das Gesuch beim AJB ein, Sonderschulen beim VSA. Betrifft das Gesuch gleichzeitig eine Sonderschulung und ein Angebot der Heimpflege, ist das Gesuch dem Amt einzureichen, welches voraussichtlich den höheren Kostenanteil des Bauvorhabens tragen wird.

Die Genehmigung bzw. Ablehnung erfolgt mittels Verfügung.

Projekt Bezeichnung

Angaben Trägerschaft (Gesuchsteller)

Name der Trägerschaft, Adresse des Sitzes

Kontakt: Trägerschaft

Name

Vorname

Funktion

Telefon

Mobile

E-Mail

Kontakt: Geschäftsbereich

Name Geschäftsbereich

Kontaktperson des Geschäftsbereichs
für dieses Projekt

Name

Vorname

Funktion

Telefon

Mobile

E-Mail



Kontakt: Projektverfassende

Name Architektur-/Planungsbüro

Kontaktperson des Geschäftsbereichs
für dieses Projekt

Name

Vorname

Funktion

Telefon

Mobile

E-Mail

Zustelladresse Entscheid

Name

Vorname

Adresse

Objekt/Lage

Bezeichnung, Ort

Adresse und Gemeinde

Vorhaben

Art des Vorhabens

- Neubau
- Erweiterungsbau
- Umbau
- Nutzungsänderung
- anderes

Wenn anderes, welche Art?

Besitzverhältnisse

- Kauf
- Miete
- Pacht
- Rohbaumiete
- Gebrauchsleihe
- Baurecht
- weitere

Wenn weitere, welche?

Beschreibung des Vorhabens mit Begründung

**Kanton Zürich**Amt für Jugend und Berufsberatung
VolksschulamtGrundsätzlicher Bedarf
3/4

Voraussichtlicher Projektablauf (Meilensteine)

Beilagen

- Genehmigung Bedarfsabklärung
 - Rahmenkonzept
 - Projektbeschreibung mit Begründung (Ziele)
 - Machbarkeitsstudie
 - Raumprogramm
 - Entwurf Programm Wettbewerb/Planerwahl
 - Grobkostenschätzung +/- 25%
 - Nachhaltigkeit (individuelle Zielformulierung)
 - weitere Unterlagen²
-

Ort, Datum

Stempel, Unterschrift

Bitte reichen Sie das Gesuch per E-Mail beim zuständigen Amt ein:

Amt für Jugend und Berufsberatung
Ergänzende Hilfen zur Erziehung
Trägerschaften
Tel. 043 259 97 93
controlling.traegerschaften@ajb.zh.ch

Volksschulamt
Besondere Förderung, Sonderpädagogik
Tel. 043 259 22 91
sonderpaedagogisches@vsa.zh.ch

² Bei Erwerb einer Liegenschaft: Kaufofferte, Kaufvertragsentwurf, Objektpläne und Situation, evtl. Gutachten eines Liegenschaftsschätzers. Bei Miete einer Liegenschaft: Mietvertrag oder Entwurf Mietvertrag (mit Mietdauer von mind. 10 Jahren), Baurechtsvertragsentwurf, usw.



Kanton Zürich

Amt für Jugend und Berufsberatung
Volksschulamt

Grundsätzlicher Bedarf
4/4

Zusatzblatt: Raumbedarf

Zusatztext

Zusatztext
